

м. Київ

Замовник – Управління капітального будівництва департаменту архітектури,  
містобудування та земельних ресурсів Хмельницької міської ради

в особі начальника управління Поліщук Тетяни Миколаївни  
що діє на підставі положення

з однієї сторони, та

Виконавець – Державне підприємство "Спеціалізована державна експертна організація - Центральна служба Української державної будівельної експертизи", в особі першого заступника директора Берендєєвої Олени Василівни, що діє на підставі наказу №35 від 21.05.2018р., з другої сторони, при подальшому спільному найменуванні – Сторони, уклали цей договір (далі – Договір) про наступне:

### 1. Предмет Договору

1.1. Замовник доручає Виконавцю провести експертизу проекту будівництва щодо дотримання вимог до міцності, надійності та довговічності будинків і споруд, їх експлуатаційної безпеки та інженерного забезпечення, у тому числі щодо додержання нормативів з питань створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших маломобільних груп населення, санітарного та епідеміологічного благополуччя населення, пожежної безпеки, енергозбереження, техногенної безпеки, а також кошторисної частини (далі – Експертиза). Назва проекту будівництва:

Будівництво Льодового палацу по вул. Прибузькій, 7/3А в м. Хмельницькому

1.2. Результати робіт надаються Замовнику у вигляді письмового звіту за результатами проведеної експертизи відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 11.05.2011 року № 560 "Про затвердження Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України" та ДСТУ-Н Б А.2.2-10:2012 "Настанова з організації проведення експертизи проектної документації на будівництво" (далі - Звіт).

### 2. Вартість робіт та порядок розрахунків

2.1. Вартість проведення експертизи визначається згідно з ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 "Правила визначення вартості проектно-вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво", та іншими нормативно-правовим актами, які визначають порядок розрахунку вартості експертизи.  
2.2. Вартість проведення експертизи Виконавцем за цим Договором складає:

97844,41 грн.

крім того ПДВ

19568,88 грн.

всього до сплати

117413,29 грн. (сто сімнадцять тисяч чотириста тринадцять грн. 29 коп.)

2.3. Вартість Експертизи викладено у Протоколі погодження договірної ціни (додаток 1 до Договору), який підписаний Сторонами та скріплений їх печатками.

2.4. Замовник у строк не більше п'яти календарних днів з дня підписання акта приймання-передачі виконаних робіт зобов'язується відповідно до цього акту здійснити на користь Виконавця оплату у розмірі 100% вартості виконаних робіт за Договором.

2.5. Оплата здійснюється в безготівковій формі шляхом перерахування коштів на банківській рахунок Виконавця.

### 3. Зобов'язання Сторін

3.1. Замовник зобов'язаний:

3.1.1. До початку виконання робіт подати Виконавцю лист – замовлення та всі необхідні для виконання експертизи матеріали, що передбачені наказом Мінрегіону України від 16.05.2011р. №45 "Про затвердження Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів", діючими ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво», оформлені відповідно до вимог ДСТУ Б А.2.4-4-2009 «Основні вимоги до проектної та робочої документації» у кількості 3 (трьох) екземплярів проекту будівництва у паперовому вигляді і 1 (одного) екземпляра проекту будівництва в електронному вигляді.

3.1.2. Письмово попередити Виконавця про всі застереження, обмеження та інші чинники, що впливатимуть на належне проведення робіт.

Державне підприємство  
"УКРДЕРЖБУДЕКСПЕРТИЗА"  
Ідентифікаційний код 35691621  
ДОГОВІРНИЙ ВІДДІЛ



3.1.3. Прийняти та оплатити роботи Виконавця в порядку та строки, передбачені даним Договором.  
3.1.4. Протягом 10 робочих днів після отримання Звіту забрати надану на Експертизу проектну документацію. Після закінчення зазначеного терміну Виконавець не несе відповідальність за збереження проектної документації.

3.2. Виконавець зобов'язаний:

3.2.1. В обумовлений Договором строк якісно та в повному обсязі провести Експертизу.

3.2.2. В разі необхідності для проведення Експертизи залучити відповідних фахівців та/або установи і організації.

3.2.3. Надати Замовнику належним чином оформлений Звіт відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 11.05.2011 року № 560 "Про затвердження Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України" та ДСТУ-Н Б А.2.2-10:2012 "Настанова з організації проведення експертизи проектної документації на будівництво".

3.2.4. Повідомляти Замовника про готовність, дату та час отримання Звіту.

3.2.5. Повернути Замовнику після проведення Експертизи проектну документацію.

#### **4. Строк проведення Експертизи**

4.1. Проведення Експертизи здійснюється Виконавцем у строк: 30 календарних днів.

4.2. Відлік строку проведення Експертизи починається з дати отримання Виконавцем примірника Договору, підписаного Замовником, і при умові надання Виконавцю у необхідній кількості матеріалів, вказаних у п. 3.1.1. Договору.

#### **5. Приймання-передача робіт з проведення Експертизи**

5.1. Приймання Замовником виконаних робіт за цим Договором оформляється актом приймання-передачі виконаних робіт (далі – Акт).

5.2. Замовник зобов'язаний підписати та передати Виконавцю один примірник Акта на момент отримання Звіту.

5.3. Якщо Замовник протягом семи календарних днів, з моменту отримання Акта, без надання відповідних обґрунтованих письмових пояснень відмовляється чи будь-яким іншим чином (дія, бездіяльність) ухиляється від прийняття виконаної роботи, то вважається, що Замовник прийняв результат роботи і в подальшому позбавляється права посилатися на недоліки виконаної роботи, які могли бути встановлені при належному способі її прийняття.

5.4. Якщо протягом дії договору Замовником не було повідомлено Виконавця про зміну адреси, зазначеної в Договорі (юридична, фактична), Акт, а також Звіт вважаються отриманими Замовником і прийнятими, якщо Виконавець направив їх на адресу, що зазначена в Договорі Замовником.

5.5. Оформлений Звіт є документом, який підтверджує виконання робіт Виконавцем за цим Договором. Оригінал Звіту надається Замовнику тільки за наявності у Виконавця усіх належних йому оригінальних примірників документів, оформлених за цим Договором.

#### **6. Відповідальність Сторін**

6.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену чинним в Україні законодавством.

6.2. У разі порушення строків виконання своїх зобов'язань за цим Договором винна сторона сплачує на користь іншої сторони пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла на момент прострочення, від вартості робіт за цим Договором за кожен день прострочення.

6.3. Вимоги Сторін одна до одної щодо невиконання або неналежного виконання умов Договору оформлюються ними шляхом складання претензійних документів.

6.4. У разі порушення умов цього Договору Сторони вирішують спірні питання шляхом проведення переговорів, а у випадку недосягнення згоди, - у Господарському суді.

#### **7. Форс-мажорні обставини**

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо це невиконання з'явилося наслідком обставин дії непереборної сили, що виникли після укладання цього Договору в результаті подій надзвичайного характеру, які Сторона не могла ані передбачати, ані запобігти розумними мірами (форс-мажор). До таких подій надзвичайного характеру відносяться війна, цивільні заворушення, епідемії, блокади, землетруси, повені, пожежі, інші стихійні лиха.

7.2. Достатнім підтвердженням виникнення та дії вищевказаних обставин є документ, виданий Торгово-промисловою палатою України або іншим компетентним органом.



## 8. Конфіденційність Договору

8.1. Сторони зобов'язуються не передавати третім особам інформацію, пов'язану із укладанням та виконанням цього Договору, крім випадків, передбачених чинним законодавством, або якщо цього потребує виконання Договору.

8.2. Виконавець, отримавши від Замовника у процесі виконання робіт відомості, документи та інші матеріали проектної документації, що розкривають суть економічної, соціальної, комерційної, дизайнерської, наукової чи технічної ідеї або розробки, не має права передавати їх або розголошувати без згоди Замовника третім особам (окрім співвиконавців, що залучаються Виконавцем для здійснення складових частин Експертизи).

## 9. Строк дії Договору

9.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та скріплення їх печатками та діє до 31.12.2018 року, а у частині розрахунків - до повного виконання Сторонами передбачених Договором зобов'язань.

## 10. Прикінцеві положення

10.1. Цей Договір є Договором приєднання відповідно до положень Цивільного кодексу України та інших нормативно-правових актів.

10.2. Даний Договір складено українською мовою на 3 (трьох) аркушах в двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

10.3. У випадку зміни своїх реквізитів за цим Договором, Сторони зобов'язані повідомити про це одна одну протягом 3 (трьох) робочих днів.

## 11- Реквізити Сторін

### Замовник:

Управління капітального будівництва  
департаменту архітектури, містобудування  
та земельних ресурсів Хмельницької  
міської ради

р/р 35426179053419 в ГУ ДКСУ у  
Хмельницькій області, код банку 815013, код  
ЄДРПОУ 02498582

Є неприбутковою організацією  
Адреса: 29013 м.Хмельницький,  
вул.Проскурівська, 15 тел.(0382) 280-95-19

### Виконавець:

Державне підприємство "Спеціалізована  
державна експертна організація -  
Центральна служба Української державної  
будівельної експертизи"

р/р 26008010046796 в АТ «Укресімбанк» м.  
Києва, МФО 322313, Код ЄДРПОУ 35691621,  
ІПН 356916226553

Є платником податку на прибуток згідно з  
п.133.1 ст.133 Податкового кодексу України  
Адреса: 01133, Україна, місто Київ, бульвар  
Лесі Українки, 26 тел.(044) 281-60-57

Начальник управління



М.П.

Т.М.Поліщук

Перший заступник директора



М.П.

О.В.Берендєєва

Додаток 1  
до Договору на виконання  
експертизи проекту будівництва  
№ 00-1778-18/ЦБ  
від "27" 11 2018 р.

**ПРОТОКОЛ**  
погодження договірної ціни на виконання робіт  
щодо експертизи проекту будівництва

Будівництво Льодового палацу по вул. Прибузькій, 7/3А в м. Хмельницькому

Ми, що нижче підписалися, Замовник

Управління капітального будівництва департаменту архітектури,  
містобудування та земельних ресурсів Хмельницької міської ради

в особі начальника управління Поліщук Тетяни Миколаївни  
що діє на підставі положення

з однієї сторони, та  
Виконавець – Державне підприємство "Спеціалізована державна експертна організація -  
Центральна служба Української державної будівельної експертизи", в особі першого  
заступника директора Берендєєвої Олени Василівни, що діє на підставі наказу №35 від  
21.05.2018р., з другої сторони, даним протоколом засвідчуємо наступне:

Сторонами досягнуто згоди щодо розміру договірної ціни на виконання робіт  
за договором № 00-1778-18/ЦБ від "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2018 р.

на суму

97844,41 грн.

крім того ПДВ

19568,88 грн.

всього до сплати

117413,29 грн. (сто сімнадцять тисяч чотириста тринадцять грн. 29 коп.)

Наданий протокол є підставою для проведення взаємних розрахунків і платежів між Виконавцем та  
Замовником.

**Замовник:**

Управління капітального будівництва  
департаменту архітектури, містобудування та  
земельних ресурсів Хмельницької міської  
ради  
р/р 35426179053419 в ГУ ДКСУ у  
Хмельницькій області, код банку 815013, код  
ЄДРПОУ 02498582  
Є неприбутковою організацією  
Адреса: 29013 м.Хмельницький,  
вул.Проскурівська, 15 тел.(0382) 280-95-19

**Виконавець:**

Державне підприємство "Спеціалізована  
державна експертна організація - Центральна  
служба Української державної будівельної  
експертизи"  
р/р 26008010046796 в АТ «Укресімбанк» м.  
Києва, МФО 322313, Код ЄДРПОУ 35691621,  
ІПН 356916226553  
Є платником податку на прибуток згідно з  
п.133.1 ст.133 Податкового кодексу України  
Адреса: 01133, Україна, місто Київ, бульвар  
Лесі Українки, 26 тел.(044) 281-60-57

Начальник управління

Т.М.Поліщук

м.п.

Перший заступник директора

О.В.Берендєєва

м.п.