

ДОГОВІР № 94 см
на виконання авторського нагляду

м. Краматорськ

«18» 05 2017 р.

Департамент капітального будівництва Донецької обласної державної адміністрації в особі директора **Винокурова Ю.О.**, що діє на підставі Положення (далі - «Замовник»), з однієї сторони, та ТОВ «Профстройпроект» в особі директора **Козачка В.Б.**, діючого на підставі Статуту (далі - «Виконавець»), з іншої сторони, разом – Сторони, уклали цей договір про таке (далі – Договір):

1. Предмет Договору

1.1 «Замовник» доручає, а «Виконавець» приймає на себе зобов'язання по здійсненню авторського нагляду за виконанням будівельно-монтажних робіт по об'єкту: «Реконструкція фізкультурно-оздоровчого комплексу з будівництвом спортивної споруди зі штучним льодом по вул. Дружби в районі парку ім. Пушкіна, в м. Краматорськ, Донецька обл.».

2. Вартість робіт і порядок оплати

2.1 Вартість робіт по здійсненню авторського нагляду складає: **89 610 грн. 00 коп. (Вісімдесят дев'ять тисяч шістсот десять грн.00 коп.), у т.ч. ПДВ, 20% - 14 935 грн. 00 коп.**

2.2 Оплата проводиться на підставі наданих «Виконавцем» актів здачі – приймання виконаних робіт, складених відповідно до оформленого журналу ведення робіт з авторського нагляду, при наявності фінансування по вказаному об'єкту.

2.3 Джерело фінансування – кошти обласного бюджету.

3. Порядок здачі і приймання робіт

3.1 При завершенні роботи або її етапів «Виконавець» пред'являє «Замовнику» акт здачі-приймання виконаних робіт в кількості 2-х екземплярів та журнал ведення робіт по авторському нагляду в кількості 2-х екземплярів.

3.2 «Замовник» протягом 5 днів з дня отримання акту здачі – приймання робіт і звітних документів, вказаних в пункті 3.1 цього Договору, зобов'язаний направити «Виконавцю» підписаний акт здачі – приймання виконаних робіт по авторському нагляду в межах коштів, що зараховано на рахунок «Замовника» по вказаному об'єкту, або мотивовану відмову від приймання робіт.

3.3 У разі мотивованої відмови підписання акту Сторонами складається двосторонній протокол розбіжностей з переліком необхідних доопрацювань і термінів їх виконання, які здійснюються «Виконавцем» за власний рахунок.

3.4 Якщо «Виконавець» протягом терміну, зазначеного в протоколі розбіжностей, не усуне недоліки у виконаних роботах, «Замовник» має право усунути недоліки силами іншого виконавця з оплатою витрат «Виконавцем».

4. Організація авторського нагляду

4.1 «Виконавець» здійснює авторський нагляд, у відповідності з ДСТУ-Н Б А.2.2-11:2014 «Настанова щодо проведення авторського нагляду за будівництвом», відповідно до «Порядку здійснення авторського нагляду під час будівництва об'єкта архітектури» та вимог статті 11 Закону України «Про архітектурну діяльність».

4.2 «Виконавець» здійснює авторський нагляд по розробленій їм проектно-кошторисній документації; по запитах «Замовника» приймає рішення про можливість заміни, передбачених проектом матеріалів; надає роз'яснення «Замовнику» по суті ухвалених «Виконавцем» рішень в робочій документації.

4.3 Авторський нагляд за об'єктом здійснюється фахівцями, що періодично відвідують об'єкт відповідно до графіка або по виклику «Замовника», в міру необхідності і рішення керівництва «Виконавця». «Виконавець» бере участь у рішенні питань, що виникають на об'єкті, і консультує «Замовника».

4.4 Представники «Виконавця» оформлюють і ведуть журнал авторського нагляду за установленою формою.

5. Відповідальність Сторін

5.1 За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором «Виконавець» і «Замовник» несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

5.2 Всі суперечки і розбіжності за даним Договором Сторони реалізують шляхом переговорів; при неможливості досягнення згоди Сторони звертаються до господарського суду Донецької області.

6. Зміна і розірвання Договору

6.1 Договір може бути змінений або розірваний за угодою Сторін, відповідно до чинного законодавства України.

7. Форс – мажор

7.1 Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання своїх обов'язків за даною угодою, якщо воно є наслідком дії обставин непереборної сили (форс-мажор): пожежа, повінь, землетрус, війна, бойові дії різного характеру, блокади, страйки та інші обставини, не залежні від волі Сторін, якщо такі обставини безпосередньо вплинули на виконання цього Договору.

7.2 У разі настання обставин непереборної сили, час виконання зобов'язань за даною угодою відкладається на час дії цих обставин.

7.3 Обставини форс-мажор повинні бути підтверджені відповідними документами.

8. Інші умови

8.1 Всі доповнення і додатки до цього Договору дійсні, якщо вони здійснені письмово і оформлені належним чином обома Сторонами.

8.2 Цей Договір складений в 2-х екземплярах, по одному для кожної Сторони. Обидва екземпляри мають однакову юридичну силу.

8.3 «Виконавець» є платником ПДВ 20% і платником податків на загальних підставах.

8.4 «Замовник» є неприбутковою організацією і не є платником ПДВ.

9. Термін дії договору

9.1 Цей Договір набирає чинності з дати його підписання і діє до 31.12.2017 р., але у будь-якому разі, до повного виконання Сторонами зобов'язань за Договором.

9.2 До цього договору додається:

Додаток № 1. Кошторис.

10. Юридичні адреси і реквізити Сторін

«Замовник»:

Департамент капітального будівництва
облдержадміністрації

Юридична адреса: 84313, Донецька область,
м. Краматорськ, пл. Леніна, 2

р/р _____ в ГУДКСУ
в Донецькій області, МФО 834016,
код ЄДРПОУ 26503980

Директор департаменту

Ю.О. Винокуров



«Виконавець»:

Товариство з обмеженою відповідальністю
«Профстройпроект»

Юр. адреса: 49600 Україна, м. Дніпро

Пр. Праці 9А

р/р 26005050278114 в КБ «Приватбанк»

МФО 305299

ЄДРПОУ 39398164 ППН 393981604633

Директор

В.Б. Козачок



КОШТОРИС № 1
на виконання робіт

Реконструкція фізкультурно-оздоровчого комплексу з будівництвом спортивної споруди та штучним льодом по вул. Дружби в районі парку ім. Пушкіна в Краматорську Донецької області, додаткові роботи
(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду робіт)

Найменування проектної (вишукувальної) організації: **Товариство з обмеженою відповідальністю "Профстройпроект"**

№ п/п	Перелік робіт, що виконуються	Найменування посад виконавців (виробничий персонал)	Кількість виконавців	Витрати труда, люд.днів	Вартість, грн.	
					за 1 день	всього
1	2	3	4	5	6	7
1	Здійснення авторського нагляду за виконанням будівельно-монтажних робіт					74675
		Головний інженер проекту	1	50	513	25650
		Архітектор	1	15,6	513	7985
		Інженер	4	80	513	41040
Разом по позиціях кошторису, грн.						74675
Разом по кошторису						74675
Податок на додану вартість			(74675 - 0)х20/100			14935
Всього з урахуванням ПДВ						89610

Вартість роботи: *вісімдесят дев'ять тисяч шістсот десять грн.*
(сума прописом)

Керівник організації

[Підпис]

(підпис)

(ПІБ)

Головний архітектор проекту
(Головний інженер проекту)

[Підпис]

(підпис)

(ПІБ)

Кошторис склав

[Підпис]

(підпис)

(ПІБ)

М. П.

"___" травня 2017 р.

