ПОЛТАВСЬКИЙ ОКРУЖНИЙ АДМІНІСТРАТИВНИЙ СУД

УХВАЛА

15 липня 2021 року м. Полтава Справа № 440/3362/21

Полтавський окружний адміністративний суд у складі судді Слободянюк Н.І., розглянувши у підготовчому засіданні у порядку письмового провадження клопотання про залучення третьої особи у справі за адміністративним позовом ОСОБА_1 до Полтавської міської ради, треті особи, які не заявляють самостійних вимог щодо предмета спору, на стороні відповідача: 1) Управління з питань містобудування та архітектури, 2) Управління капітального будівництва Полтавського міськвиконкому про скасування рішення та зобов`язання вчинити певні дії, -

В С Т А Н О В И В:

ОСОБА_1 звернувся до Полтавського окружного адміністративного суду з позовною заявою до Полтавської міської ради, третя особа, яка не заявляє самостійних вимог щодо предмета спору, на стороні відповідача: Управління з питань містобудування та архітектури про:

- скасування рішення тридцять сьомої сесії Полтавської міської ради сьомого скликання від 21 жовтня 2020 року "Про затвердження внесення змін до генерального плану м. Полтава";

- зобов`язання Полтавської міської ради включити до проекту генерального плану міста Полтави та до містобудівної документації інформацію щодо наявності на земельній ділянці ОСОБА_1 площею 3,1838 га за адресою: АДРЕСА_1 , його об`єктів нерухомості.

Ухвалою Полтавського окружного адміністративного суду від 27 квітня 2021 року прийнято позовну заяву до розгляду та відкрито провадження в адміністративній справі за правилами загального позовного провадження, а також призначено підготовче засідання.

Ухвалою Полтавського окружного адміністративного суду від 23 червня 2021 року залучено до участі у справі в якості третьої особи, яка не заявляє самостійних вимог щодо предмета спору, на стороні відповідача: Управління капітального будівництва Полтавського міськвиконкому та продовжено строк підготовчого провадження у справі на тридцять днів, а також відкладено підготовче засідання.

15 липня 2021 року від Полтавської міської ради до суду надійшло клопотання про залучення до розгляду справи в якості третьої особи, яка не заявляє самостійних вимог щодо предмета спору, на стороні відповідача: Департаменту будівництва, містобудування і архітектури Полтавської обласної державної адміністрації (вул. Зигіна, буд. 1, м. Полтава, Полтавська область, 36014, ідентифікаційний код 04013991).

В обґрунтування вказаного клопотання відповідач зазначив, що відповідно до рішення четвертої сесії Полтавської міської ради восьмого скликання "Про розміщення об`єктів будівництва та розроблення документації із землеустрою" від 18 червня 2021 року Департаменту будівництва, містобудування і архітектури Полтавської обласної державної адміністрації надано згоду на розміщення спортивного комплексу зі штучним льодовим покриттям на земельній ділянці орієнтовною площею 2,70 га (після її формування) на земельній ділянці площею 9,6544 га (кадастровий номер 5310136400:14:008:0111) на АДРЕСА_1 .

У підготовче засідання 15 липня 2021 року учасники справи не з`явилися, будучи належним чином повідомленими про дату, час та місце проведення підготовчого засідання /а.с.198-200, 207-208/.

Відповідно до частини першої статті 181 Кодексу адміністративного судочинства України підготовче засідання проводиться за правилами, встановленими главою 6 розділу II цього Кодексу, з урахуванням особливостей підготовчого засідання, встановлених цією главою.

Частиною першою статті 205 згаданого Кодексу передбачено, що неявка у судове засідання будь-якого учасника справи, за умови що його належним чином повідомлено про дату, час і місце цього засідання, не перешкоджає розгляду справи по суті, крім випадків, визначених цією статтею.

Згідно з пунктом першим частини третьої цієї статті якщо учасник справи або його представник були належним чином повідомлені про судове засідання, суд розглядає справу за відсутності такого учасника справи у разі: неявки в судове засідання учасника справи (його представника) без поважних причин або без повідомлення причин неявки.

Відповідно до частини дев`ятої статті 205 КАС України якщо немає перешкод для розгляду справи у судовому засіданні, визначених цією статтею, але всі учасники справи не з`явилися у судове засідання, хоча і були належним чином повідомлені про дату, час і місце судового розгляду, суд має право розглянути справу у письмовому провадженні у разі відсутності потреби заслухати свідка чи експерта.

Зважаючи на те, що учасники справи належним чином повідомлені про дату, час та місце проведення підготовчого засідання та у підготовче засідання не з`явилися, суд визнав за можливе проводити підготовче засідання у порядку письмового провадження та розглянути клопотання відповідача про залучення третьої особи.

Фіксування підготовчого засідання за допомогою звукозаписувального технічного засобу не здійснювалося на підставі приписів частини четвертої статті 229 КАС України.

Вирішуючи клопотання відповідача про залучення третьої особи, суд виходить з наступного.

Згідно з частинами другою, четвертою та п`ятою статті 49 Кодексу адміністративного судочинства України треті особи, які не заявляють самостійних вимог щодо предмета спору, можуть вступити у справу на стороні позивача або відповідача до закінчення підготовчого засідання або до початку першого судового засідання, якщо справа розглядається в порядку спрощеного позовного провадження, у разі коли рішення у справі може вплинути на їхні права, свободи, інтереси або обов`язки. Вони можуть бути залучені до участі у справі також за клопотанням учасників справи. У заявах про залучення третіх осіб і у заявах третіх осіб про вступ у справу на стороні позивача або відповідача зазначається, на яких підставах третіх осіб належить залучити до участі у справі. Про залучення третіх осіб до участі у справі суд постановляє ухвалу, в якій зазначає, на які права чи обов`язки такої особи та яким чином може вплинути рішення суду у справі.

Зі змісту позовної заяви слідує, що земельна ділянка площею 3,1838 га за адресою АДРЕСА_1 , на якій розміщені нежитлові приміщення, які належать позивачу на праві приватної власності, наразі входить до земельної ділянки площею 9,6544 га з кадастровим номером 5310136400:14:008:0111 за адресою: АДРЕСА_1 /а.с.2/.

Пунктами 12.1 та 12.2 рішення четвертої сесії Полтавської міської ради восьмого скликання "Про розміщення об`єктів будівництва та розроблення документації із землеустрою" від 18 червня 2021 року, враховуючи клопотання Управління капітального будівництва Полтавського міськвиконкому, користувача земельної ділянки площею 9,6544га (кадастровий номер: 5310136400:14:008:0111) на АДРЕСА_1 , надано згоду на поділ орендованої земельної ділянки та дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу на земельні ділянки (згідно з додатком 12 до рішення): орієнтовною площею 2,700га для будівництва, експлуатації та обслуговування об`єктів культури та спорту (стадіон) (землі рекреаційного призначення, код

КВЦПЗ 07.02); орієнтовною площею 6,9544га для будівництва, експлуатації та обслуговування об`єктів культури та спорту (стадіон) (землі рекреаційного призначення, код КВЦПЗ 07.02), а також вирішено надати Департаменту будівництва, містобудування і архітектури Полтавської обласної державної адміністрації згоду на розміщення спортивного комплексу зі штучним льодовим покриттям на земельній ділянці орієнтовною площею 2,700га (після її формування) для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивного комплексу зі штучним льодовим покриттям (землі рекреаційного призначення, код КВЦПЗ 07.02).

Враховуючи пояснення позивача щодо наявності перетину площ земельної ділянки площею 3,1838 га за адресою АДРЕСА_1 , на якій розміщені нежитлові приміщення позивача, та земельної ділянки площею 9,6544 га з кадастровим номером 5310136400:14:008:0111 за адресою: АДРЕСА_1 , а також наявність у Департаменту будівництва, містобудування і архітектури Полтавської обласної державної адміністрації дозволу на розміщення спортивного комплексу зі штучним льодовим покриттям на земельній ділянці орієнтовною площею 2,700 га (після її формування) на земельній ділянці площею 9,6544 га з кадастровим номером 5310136400:14:008:0111, суд доходить висновку, що судове рішення у справі №440/3362/21 може вплинути на права та обов`язки Департаменту будівництва, містобудування і архітектури Полтавської обласної державної адміністрації щодо розміщення на такій земельній ділянці спортивного комплексу зі штучним льодовим покриттям, а відтак клопотання відповідача про залучення такого Департаменту до участі у справі в якості третьої особи, яка не заявляє самостійних вимог щодо предмета спору, підлягає задоволенню.

Відповідно до пункту 2 частини другої статті 181 КАС України суд відкладає підготовче засідання в межах визначеного цим Кодексом строку підготовчого провадження у випадку залучення до участі або вступу у справу третьої особи, заміни позивача, заміни неналежного відповідача, залучення співвідповідача.

Отже, наявні підстави для відкладення підготовчого засідання у справі та надання Департаменту будівництва, містобудування і архітектури Полтавської обласної державної адміністрації згідно вимог статті 165 КАС України строку для надання до суду відповідних пояснень щодо позову.

Керуючись статтями 9, 49, 181, 243, 248, 256, 294 Кодексу адміністративного судочинства України, -

У Х В А Л И В:

Задовольнити клопотання Полтавської міської ради про залучення до розгляду справи третьої особи.

Залучити до участі у справі в якості третьої особи, яка не заявляє самостійних вимог щодо предмета спору, на стороні відповідача: Департамент будівництва, містобудування і архітектури Полтавської обласної державної адміністрації (вул. Зигіна, буд. 1, м. Полтава, Полтавська область, 36014, ідентифікаційний код 04013991).

Відкласти підготовче засідання **на 11:00 03 серпня 2021 року.**

Встановити Департаменту будівництва, містобудування і архітектури Полтавської обласної державної адміністрації п`ятнадцятиденний строк з дня отримання копії цієї ухвали для надання пояснень щодо позову разом з усіма доказами, на яких ґрунтуються пояснення, та документами, що підтверджують надіслання (надання) пояснень і доданих до них документів іншим учасникам справи одночасно з надісланням (наданням) пояснень до суду.

Роз`яснити позивачу його обов`язок не пізніше двох днів з дня отримання копії цієї ухвали направити Департаменту будівництва, містобудування і архітектури Полтавської обласної державної адміністрації копію позовної заяви з додатками, а докази такого направлення надати суду протягом двох днів.

Роз`яснити відповідачу його обов`язок не пізніше двох днів з дня отримання копії цієї ухвали направити Департаменту будівництва, містобудування і архітектури Полтавської обласної державної адміністрації копію відзиву на позовну заяву з додатками, а докази такого направлення надати суду протягом двох днів.

У підготовче засідання викликати учасників справи.

Копію цієї ухвали надіслати учасникам справи.

Ухвала набирає законної сили з моменту її підписання та оскарженню не підлягає.

Суддя Н.І. Слободянюк