



УКРАЇНА

ХАРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
11 сесія 7 скликання

УКРАИНА

ХАРЬКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
ХАРЬКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11 сессия 7 созыва



РІШЕННЯ

Від 22.02.2017 № 552 /17
м. Харків

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів

На підставі ст. 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 92, 116, 121, 123, 124, 134, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про землеустрій», керуючись Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Харківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення документації із землеустрою для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів згідно із додатками 1, 2, погодити технічну документацію щодо поділу чи об'єднання земельних ділянок, згідно із додатком 3.

2. Відмовити у дозволі на розроблення документації із землеустрою для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів згідно із додатком

3. Попередити осіб, зазначених у додатках 1, 2 про необхідність:

3.1. Розробити документацію із землеустрою для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів.

Документацію із землеустрою для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів подати на затвердження у встановленому порядку до 22.10.2017. Термін розробки документації із землеустрою не повинен перевищувати 6-ти місяців з дня укладення договору з розробником документації із землеустрою.

3.2. Звернутися до Департаменту земельних відносин Харківської міської ради для розрахунку орендної плати за користування земельними ділянками. Розмір орендної плати може бути переглянутий у випадках, передбачених законом.

3.3. Звернутися до Департаменту економіки та комунального майна Харківської міської ради для укладення попереднього договору про пайову участь у розвитку інфраструктури міста.

4. Земельні ділянки за вказаними адресами будуть надані окремими рішеннями у встановленому порядку.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Харківської міської ради з питань містобудування, архітектури та земельних відносин та на секретаря Харківської міської ради.



Г.А. Кернес

Додаток 1

до рішення 11 сесії Харківської міської ради 7 скликання «Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів»

від 22.02.2017 № 132 /17

Перелік юридичних осіб, яким надається дозвіл на розроблення документації із землеустрою

1. УПРАВЛІННЯ З БУДІВНИЦТВА, РЕМОНТУ ТА РЕКОНСТРУКЦІЇ ДЕПАРТАМЕНТУ БУДІВНИЦТВА ТА ШЛЯХОВОГО ГОСПОДАРСТВА ХАРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ:

1.1. Надати УПРАВЛІННЮ З БУДІВНИЦТВА, РЕМОНТУ ТА РЕКОНСТРУКЦІЇ ДЕПАРТАМЕНТУ БУДІВНИЦТВА ТА ШЛЯХОВОГО ГОСПОДАРСТВА ХАРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок із земель територіальної громади м. Харкова:

- площею орієнтовно 0,2625 га (ділянка № 1), площею орієнтовно 0,0300 га (ділянка № 2) для будівництва та подальшої експлуатації центру надання адміністративних послуг «Прозорий офіс» по вул. Плеханівській, 42;

- площею орієнтовно 0,5290 га для реконструкції нежитлової будівлі літ. «В-1» під центр надання адміністративних послуг «Прозорий офіс» по вул. Благовіщенській, 25 та подальшої експлуатації об'єкту.

1.2. Встановити обмеження на земельну ділянку № 2, що знаходиться в межах червоних ліній вул. Плеханівській 01.06.02 (обмеження для земель загального користування).

1.3. П.10 додатку 1 до рішення 2 сесії Харківської міської ради 7 скликання від 23.12.2015 № 43/15 скасувати, як невиконане.

2. КП «ХАРКІВПАРКСЕРВІС»:

2.1. Надати КП «ХАРКІВПАРКСЕРВІС» дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок із земель територіальної громади м. Харкова для будівництва та подальшої експлуатації автостоянки, за рахунок коштів місцевого бюджету:

- площею орієнтовно 0,3400 га по просп. Тракторобудівників, 2Г;

- площею орієнтовно 0,3000 га по вул. Ньютона, 100;

- площею орієнтовно 0,2500 га по просп. Гагаріна, 366;

- площею орієнтовно 0,0900 га по просп. Московському, 273Ж;

- площею орієнтовно 0,1040 га по вул. Академіка Синельнікова, 10;

- площею орієнтовно 0,7975 га по вул. Бучми, 9;

- площею орієнтовно 0,2200 га по просп. Московському, 203.

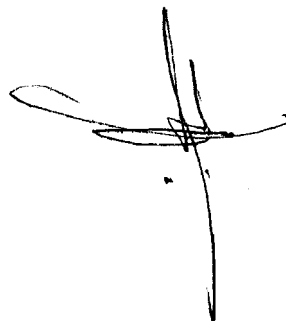
9.3. Звернутись в Департамент земельних відносин Харківської міської ради для оформлення угоди про розірвання договору оренди землі від 12.04.2006 №140667100073.

9.4. Надати ТОВ «МІКС-ЛАЙН» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення земельної ділянки із земель територіальної громади м. Харкова площею 1,4275 га (кадастровий номер 6310137900:11:004:0016) для реконструкції нежитлових будівель літ. «О-1», літ. «П-1», літ. «Р-1» під виробничі будівлі по виготовленню меблів по пров. Метизному, 14 та подальшої експлуатації .

10. КП «ХАРКІВСЬКИЙ ПАЛАЦ СПОРТУ»:

10.1. Надати КП «Харківський Палац спорту» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель територіальної громади м. Харкова площею орієнтовно 0,8100 га для будівництва та подальшої експлуатації льодової арени по просп. Лозовеньківському, 71, за рахунок коштів місцевого бюджету.

Начальник управління
містобудування та архітектури,
головний архітектор міста



С.Г.Чечельницький