



№ 45
до 2.1.2.1

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51

E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

Од. Оп. 2015 № 062/10/13 - 9774

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Береговому Ю.М.

Про розгляд проекту
рішення Київради

Шановний Юрію Миколайовичу!

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі-Департамент) відповідно до доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 31.08.2015 № 08/283-603 вих щодо доопрацювання проекту рішення Київської міської ради «Про надання згоди на внесення змін до договору купівлі-продажу об'єкту незавершеного будівництва», враховуючи правовий висновок Управління правового забезпечення діяльності Київради від 08.05.2015 №08/230-1095, повідомляє таке.

Зазначений висновок до проекту рішення Київради «Про надання згоди на внесення змін до договору купівлі - продажу об'єкту незавершеного будівництва» в Департаменті опрацьовано, вичерпна аргументація щодо некоректності зауважень викладених у висновку направлені Департаментом до постійної комісії Київради з питань власності листом від 08.07.2015 № 062/10/13-7529 (копія додається).

Враховуючи вищезазначене та важливість добудови об'єкта незавершеного будівництва нерухомого майна – Крита спортивна арена, що знаходиться за адресою: м. Київ, проспект Глушкова Академіка, 9, просимо розглянути можливість першочергового винесення вказаного проекту рішення Київської міської ради на розгляд чергового пленарного засідання сесії Київради.

Додаток: проект рішення Київради «Про надання згоди на внесення змін до договору купівлі-продажу об'єкту незавершеного будівництва» в 1 прим. на 2 арк.

пояснювальна записка в 1 прим на 3 арк;

копія листа від 08.07.2015 № 062/10/13-7529 в 1 прим. на 2 арк.

З повагою
Директор

Романенко 202 61 85

А. Гудзь



№ 2.1.2.1

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51

E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

07.09.2015 № 062/10/13-9681
на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності
Береговому Ю.М.

Про розгляду проекту
рішення Київської міської ради

Шановний Юрію Миколайовичу!

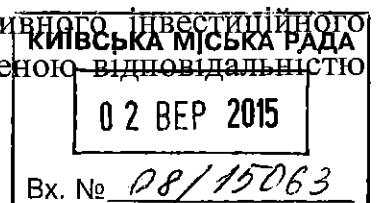
У січні поточного року в Департаменті комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) року відповідно до звернення ТОВ «Укрсоцбудінвест» від 24 грудня 2014 р. № 29/14-р щодо внесення змін до договору купівлі-продажу об'єкта незавершеного будівництва нерухомого майна – Крита спортивна арена, що знаходиться за адресою: м. Київ, проспект Глушкова Академіка, 9, підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про надання згоди на внесення змін до договору купівлі - продажу об'єкту незавершеного будівництва».

Метою прийняття рішення є уточнення обсягу інвестиційного вкладу та продовження товариству з обмеженою відповідальністю "Укрсоцбудінвест" строку завершення будівництва об'єкту незавершеного будівництва для можливості врегулювання питання користування земельною ділянкою.

Слід відмітити, що умова договору купівлі-продажу щодо інвестиційного вкладу в об'єкт приватизації є нікчемною, про що неодноразово пояснювалось Департаментом.

Відповідно встановленого регламентом порядку зазначений проект рішення було направлено на погодження до відповідних структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Після отримання необхідних погоджень проект рішення 31.03.2015 № 009-430 року передано до Київської міської ради для розгляду відповідними комісіями Київської міської ради та винесення на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради.

Звертаємо увагу на те, що реалізація зазначеного проекту рішення Київської міської ради сприятиме становленню позитивного іміджу країни, надасть можливість товариству з обмеженою відповідальністю

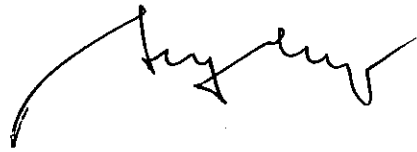


"Укрсоцбудінвест" врегулювати проблемні питання щодо користування земельною ділянкою та виконати зобов'язання за Договором купівлі-продажу об'єкту незавершеного будівництва щодо інвестиційного владу та добудови Об'єкту незавершеного будівництва – Крита спортивна арена відповідно до вимог Європейської федерації з хокею.

Враховуючи наведене та важливість добудови об'єкту для забезпечення соціальних потреб жителів міста Києва, просимо розглянути можливість першочергового винесення цього проекту рішення на розгляд чергового пленарного засідання сесії Київської міської ради.

З повагою

Директор



А. Гудзь