



ВІННИЦЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

Від 27.08.2021 № 522
м. Вінниця

11 сесія 8 скликання

Про погодження намірів придбання нерухомого майна

З метою підвищення соціально-економічного розвитку Вінницької міської територіальної громади, розглянувши лист міського комунального підприємства «Вінницький фонд муніципальних інвестицій» від 11.08.2021 № 01-23-49100, відповідно до статті 78 Господарського кодексу України, глави 77 Цивільного кодексу України, керуючись частиною 5 статті 16, пунктом 30 частини 1 статті 26, частини 1 статті 59, частини 2 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити наміри з придбання та надати дозвіл міському комунальному підприємству «Вінницький фонд муніципальних інвестицій» придбати з приватної власності Товариства з обмеженою відповідальністю «АЙС-СТАР» в комунальну власність Вінницької міської територіальної громади 19/20 часток в нежитловій будівлі критої льодової ковзанки літ. «И», шлюз (антресоль, трибуна) літ. «и», площею 2980,3 м², що розташовані за адресою: м. Вінниця, вул. Хлібна, 1 (надалі – Об'єкт нерухомого майна), за рахунок коштів міського комунального підприємства «Вінницький фонд муніципальних інвестицій» (надалі – «Підприємство»), з метою його подальшого використання Підприємством на праві господарського відання.

2. Уповноважити тимчасово виконуючого обов'язки директора міського комунального підприємства «Вінницький фонд муніципальних інвестицій» Кожуховського Олександра Миколайовича на підписання договору купівлі-продажу та усіх інших документів, пов'язаних з придбанням 19/20 часток в об'єкті нерухомого майна, зазначеного в п.1 даного рішення.

3. До дати укладення договору купівлі-продажу:

3.1. Рекомендувати ТОВ «АЙС-СТАР»:

- виготовити технічний паспорт на Об'єкт нерухомого майна, вказаного в п.1 даного рішення,

- замовити проведення суб'єктами оціночної діяльності експертної оцінки 19/20 часток в об'єкті нерухомого майна, вказаного в п.1 даного рішення,
- замовити рецензування звіту про експертну оцінку 19/20 часток в об'єкті нерухомого майна, вказаного в п.1 даного рішення.

3.2. Департаменту земельних ресурсів міської ради надати Департаменту економіки і інвестицій міської ради в строк до 15.09.2021р. інформацію щодо належних прав на земельну ділянку та обмежень, встановлених щодо неї, на якій розташований Об'єкт нерухомого майна, вказаний в п.1 даного рішення.

4. Департаменту економіки і інвестицій Вінницької міської ради забезпечити розгляд на засіданні виконавчого комітету Вінницької міської ради рецензованого звіту про експертну оцінку 19/20 часток в об'єкті нерухомого майна, зазначеного в п. 1. даного рішення.

5. Після виконання п. 4 даного рішення, МКП «Вінницький фонд муніципальних інвестицій» в термін до 15.10.2021 року вчинити правочин, зазначений у пунктах 1,2 даного рішення, у відповідності до вимог чинного законодавства України.

6. Після проведення державної реєстрації права комунальної власності за Вінницькою міською територіальною громадою в особі Вінницької міської ради на 19/20 часток в об'єкті нерухомого майна, зазначеного в п.1 даного рішення:

6.1. Департаменту економіки і інвестицій Вінницької міської ради вжити заходів, необхідних для передачі на баланс та закріплення об'єкту нерухомого майна нежитлової будівлі критої льодової ковзанки літ. «И», шлюз (антресоль, трибуна) літ. «и», площею 2980,3 м², що розташовані за адресою: м. Вінниця, вул. Хлібна, 1 за міським комунальним підприємством «Вінницький фонд муніципальних інвестицій» на праві господарського відання.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства та комунальної власності (П.Бабій) та постійну комісію міської ради з питань промисловості, підприємництва, транспорту, зв'язку та сфери послуг (В.Павлюк).

Міський голова

С.Моргунов

Департамент економіки і інвестицій міської ради

Томчук Людмила Олегівна

Завідувач сектору з питань дотримання законодавства про працю та зайнятість населення